

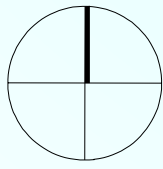


SÚÐAVÍKURHREPPUR, LANGEYRI

ÍÐNAÐAR- OG ATHAFNASVÆÐI

DEILISKIPULAGSBREYTING JÚNÍ 2004

Deiliskipulagsuppráttur nr. 003 samþykktur xxxx 2003 fellur þar með úr gildi



BREYTINGAR:

Um er að ræða deiliskipulagsbreytingu á íbúðar- og athafnasvæði á Langeyri Súdavíkurhreppurinnar. Skipulagsvæðið stækkað til austurs úr 2,8 ha í 2,9 ha.

Ný lóð (I-5) fyrir fiskurkunnarhús (fiskhjalla) komið fyrir austast á svæðinu þar sem áður var grænt opið svæði.

Bilastæðum í götu fækkað um þrjú.

Útvistarstigur færast til, til samræmis við breytt fyrirkomulag á svæðinu.

DEILISKIPULAG 1:1000



Úr Aðalskipulagi Súdavíkurhrepps 1999-2018.

SKÝRINGAR:

| | | |
|----------------|---|---|
| I-1 | ÍÐNAÐAR / ATHAFNALÓÐ EIN HÆÐ | ÚTLÍNUR LÓÐA. |
| I-2 | ÍÐNAÐAR / ATHAFNALÓÐIR EIN HÆÐ (ÍNGARÐAR) | BIFREIÐASTÆÐI INNAN LÓÐAR OG FJÓLDI. |
| I-3 | ÍÐNAÐAR / ATHAFNALÓÐ T/VÆR HÆÐIR | BYGGINGARREITUR Á LÓÐ, HÁMARK. |
| I-4 | ÍÐNAÐAR / ATHAFNALÓÐ | BYGGINGARREITUR Á LÓÐ, BINDANDI LÍNUR. |
| I-5 | ÍÐNAÐAR / ATHAFNALÓÐ EIN HÆÐ, LÓÐ FYRIR FISKHJALLA | SPENNISTÖÐ. |
| L-1 L-2 L-3 | ÍÐNAÐAR / ATHAFNALÓÐIR ÞEGAR BYGGÐAR LÓÐIR | Z |
| --- | MÖRK DEILISKIPULAGS | |

Á GRUNDEVLLI DEILISKIPULAGS- OG SKÝRINGARUPPRÁTTA ERU UNNIR SKIPULAGS- OG BYGGINGARSKILMÁLAR SEM KVEÐA NÁNAR Á UM ÚTFÆRSLU SKIPULAGSINS. Á MÆLI- OG HÆÐABLÓÐUM KOMA FRAM STÆRÐIR OG MÁLSETNINGAR LÓÐA OG BYGGINGARREITA. HÆÐARLEGA ÁSAMT KVÖÐUM VEGNA GATNA, STÍGA, AD- OG FRÁVEITNA.

Önnur skipulagsgögn:

- SÚÐAVÍKURHREPPUR, ÍBNAÐAR- OG ATHAFNASVÆÐI Á LANGEYRI
- Skipulags- og byggingarskilmálar dagséttir 2003-06-15, breytt 2004-06-05
- Skýringaruppráttur nr. 006 dagséttur 2004-06-05

FORVERK HF MYNDMÆLDI EFTIR LOFTMYNDUM SEM LANDMÆLINGAR ÍSLANDS TÓKU 01. 08. 1980.

HNITAKERFI: STADBNUNDIÐ.

HÆÐAKERFI: STADBNUNDIÐ.

HÆÐARLÍNUBÍL: 1 M.

HUSHORN ERU MÆLD Á ÞAKBRÚNUM.

TEIKNISTOFA ARKITEKTA GYLFI GUDJÓNSSON OG FÉLAGAR VANN SKIPULAGIÐ Í SAMRÁÐI VIB HREPPSNEFND SÚÐAVÍKURHREPPS Í JÚNÍ 2004.

REYKJAVÍK _____ 2004.

SAMÞYKKTIR:

DEILISKIPULAGSBREYTING ÞESSI HEFUR FENGIB MEDFERÐ SKV. 1. MGR. 25.GR. SKIPULAGS- OG BYGGINGARLAGA NR. 73/1997.

HREPPSNEFND SÚÐAVÍKURHREPPS SAMÞYKTTI DEILISKIPULAGSBREYTINGUNA _____ 2004.

SVETIÁSTJÓRI

FYRIRVARAR:

DEILISKIPULAG ÞETTA ER SAMÞYKKT MED FYRIRVARA UM GERÐ BRÁÐABIRGÐAHETTUMATS SKV. LÖGUM NR. 49/1997 VIB AFGREIÐSLU EINSTAKRA BYGGINGAR- OG FRAMKV/EMDALEYFISUMSÖKNA.

TEIKNISTOFA
ARKITEKTA
GYLFI GUDJÓNSSON
OG FÉLAGAR ehf.
arkitektar íai.

SKOVALDURSTÍG 3
SM 100-3140
REYKJAVÍK

101 REYKJAVÍK
FAX 565-3140
TEKNA@TEKNA.IS

HANND gylsjó TEIKNAD gylsjó REYKJAVÍK 2004-06-05

KVABEII 1:1000 BREYTT

SÚÐAVÍKURHREPPUR, LANGEYRI
ÍBNAÐAR- OG ATHAFNASVÆÐI

DEILISKIPULAG

VERK 03-578
BLAÐ 005