

SÚÐAVÍKURHREPPUR

FUNDARGERÐ

**ÞRIÐJUDAGINN 7. SEPT. 2017. VAR HALDINN 17. FUNDUR SKIPULAGS OG
BYGGINGARNEFNDAR SÚÐAVÍKURHREPPS KL 16.00
KJÖRTÍMABILIÐ 2014-2018**

Mættir eru: Helgi Bjarnason formaður, Birgir Ragnarsson,

Árni Traustason, skipulagsfulltrúi og Pétur G. Markan sveitarstjóri.

Formaður athugar með fundarboð. Engin athugasemd gerð við fundarboð.

Formaður býður nefndarmönnum að taka til fyrsta dagskrárliðar.

Dagskrá:

1. Ósk Guðrúnar Halldórsdóttur um framlengingu framkvæmdarleyfis v/ Hlíðargötu 1.
2. Málefni Grundarstræti 7, húss Árna Þorgilssonar. Árni hefur óskað eftir að fá lóðarsamning og húsið fái að standa þarna sem íbúðarhús, en húsið er skilgreint sem sumarhús með stöðuleyfi, og er ekki skráð í fasteignaskrá. Lögð fram tillaga að lóðarsamning, uppdrættir af húsinu og hugleiðingar um lóðaskiptingu við neðanvert Grundarstræti. Miðað við tillögu byggingarfulltrúa verður Álftaver með húsnúmerið 1, í stað 1- 3, og næsta íbúðarhús, hús Árna Þorgilssonar, verður með húsnúmerið 3, og svo framvegis til suðurs.
3. Jarðarmörk í Djúpi – umræður um málsmeðferð.
4. Áningarstaður við Hvítanes – tillögur um útfærslur.
5. Lóðarmörk Fögrubrekku.

-
1. Erindi Guðrúnar samþykkt.
 2. Nefndin samþykkir drög af framlögðum lóðarsamning og framlagðar teikningar af húsinu. Samkvæmt tillögu byggingarfulltrúa verður húsið með húsnúmerið Grundarstræti 3.
 3. Umræða um málið.
 4. Ákveðið að fresta salernisfrankvæmdum á Hvítanesi, þar sem þær eru ekki inni í samþykktum styrk frá framkvæmdasjóði ferðamannastaða.
 5. Byggingarfulltrúa falið að kalla eftir gögnum um eignarheimildir og landamerkjalyfingu.

Sign

Birgir Ragnarsson

Helgi Bjarnason
Formaður

Pétur G. Markan
Sveitarstjóri

Árni Traustason
Skipulagsfulltrúi

6. Engin viðbrögð hafa borist við bréfi byggingarfulltrúa. Byggingarfulltrúi leggur fram tillögu að dagsektum að upphæð 2.000 kr. á hvern almanaksdag sem það dregst að framkvæmdaaðilinn geri grein fyrir þessum framkvæmdum á fullnægjandi hátt með framlagningu uppdráttar og greinargerða. Skipulags- og byggingarnefnd beinir því til sveitarstjórnar að tillaga byggingarfulltrúa verði samþykkt.
7. Skipulags- og byggingarnefnd samþykkir að beina því til sveitarstjórnar að rætt verði við bréfitara um erindið. Lóðin er í „gömlu Súðavík“ og þar hefur skipulagi verið frestað. Lóðin er óbyggð og ekki fyrirsjáanlegt að hún verði byggð í nágrenni framtíð. Bent er á að sveitarfélagið hefur nýlega gert samning við eigendur Grundar við Aðalgötu um land í fóstri.
8. Skipulags- og byggingarnefnd staðfestir að viðkomandi mannvirki uppfyllir kröfur laga um byggingarmál gerir ekki athugasemdir við veitingu rekstaraleyfisins.
9. Önnur mál.
 - a. Byggingarfulltrúi upplýsir um gang ljósleiðarlagningar um Djúpið.
 - b. Lagður fram tölvupóstur um drög að reglugerð um reglugerð um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald.